



# Managed by Landfolk

Kære vært

Vi ved, at værter og sommerhusejere er forskellige og har individuelle behov. Det prøver vi at favne ved at tilbyde udvalgte værter med fantastiske sommerhuse at blive Managed by Landfolk\*.

Managed by Landfolk er et tilvalg for værter, som ikke ønsker at stå for alt det administrative forbundet med udlejning af sommerhuset – her vil vi utrolig gerne hjælpe.

## Helt lavpraktisk tilbyder vi:

- ✓ Vi synliggør dit sommerhus på Landfolk og tydeliggør, at vi er kontakt-teamet ifbm. bookinger.
- ✓ Vi overtager kalenderstyringen og udlejning for den aftalte periode og optimerer dermed antallet af bookinger.
- ✓ Vi afholder dialogen med gæster via landfolk.com – både før, under og efter opholdet.
- ✓ Vi sørger for klargøring og slutrengøring inden og efter ophold.
- ✓ Skulle uheldet være ude under et ophold, tager vi hånd om alle skadesanmeldelser og opkrævninger af selvrisko. Husk – du er som vært altid forsikret i dine udlejninger gennem Gjensidige og Landfolks AllRisk-forsikring. Læs mere om dette her.
- ✓ Unik branding af dit sommerhus på vores platform og sociale medier, så sommerhuset eksponeres på bedste vis.

## Hvad du som sommerhusvært er indforstået med:

- ✓ Din kalender er 100% opdateret i den aftalt periode, hvor du ikke kan udleje via andre platforme eller bureauer.
- ✓ Aftalen indbefatter et ændret servicegebyr: 15% fra vært + 10-25% fra gæst – samlet 35% (i de fleste tilfælde).

## Inden opstart:

- ✓ Landfolk-besøg af sommerhuset for at gennemgå sommerhuset med sommerhusejer.
- ✓ Bestilling af fotograf fra Esoft, hvis sommerhuset endnu ikke har haft besøg af vores fotograf.
- ✓ Renoveringer skal afsluttes inden opstart.

De bedste hilsner fra  
Landfolk

\*Managed by Landfolk er kun muligt i områder, hvor vi tilbyder at håndtere rengøringen.